

TITAN
CONSTRUCTION

Titan **Residence**

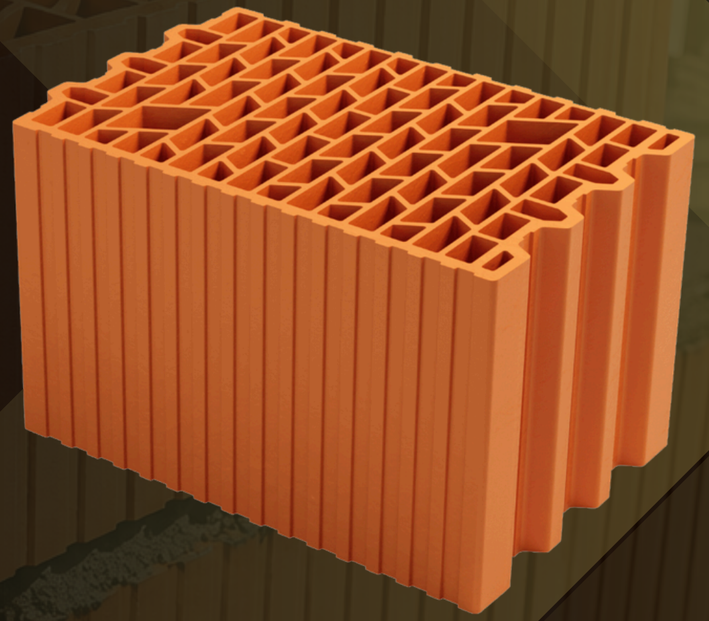
NOVI SIMBOL GRADA POŽAREVCA

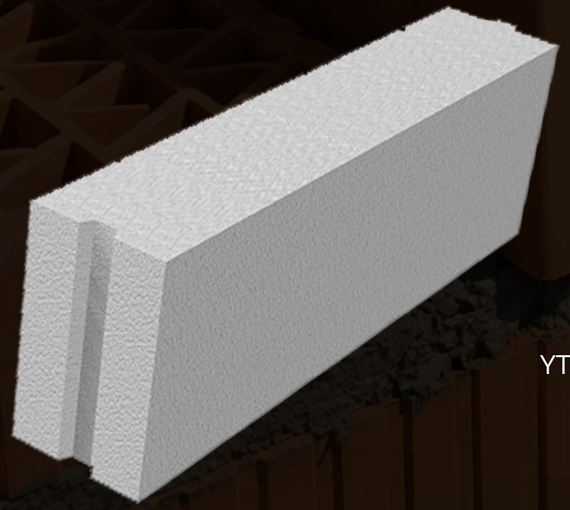
TITAN
CONSTRUCTION

Siva **Gradnja**

Termo Blok 25 **Strong** Mladost

Mladost Energetski blok 25 Strong je blok velikog formata. Termoizolaciona svojstva su na vrlo visokom nivou što omogućava postizanje maksimalne energetske efikasnosti.





Ytong Blok

YTONG zidni blok za bolju zvučnu izolaciju između stanova.

TITAN
CONSTRUCTION



C30 Beton

C30 Beton

Spada u grupu kvalitetnijih betona sa povećanom otpornošću na spoljašnje uticaje i mraz.

TITAN
CONSTRUCTION



PVC
Stolarija
Sa tri stakla

Kömmerling 88 MD

Kömmerling 88 MD je vrhunski PVC sistem prozora sa 7 komora i srednjim zaptivanjem (MD), namenjen za visoku energetsku efikasnost.

TITAN CONSTRUCTION

Vodovod i **Kanalizacija**

Bešumne vodovodne cevi

- Nema buke i neprijatnih zvukova: Zaboravite na iritantno šumorenje, protok vode i udarce u cevima kada komšije iznad puštaju vodu.
- Vrhunski materijali: Ugrađeni sistem višeslojnih zvučno izolovanih cevi i spojeva apsorbuje vibracije i buku u potpunosti.
- Maksimalna privatnost i mir: Deblji zidovi cevi i specijalne obujmice sa gumenim prigušivačima sprečavaju prenošenje zvuka kroz zidove.
- Dugovečnost i sigurnost: Pored tišine, ovi sistemi garantuju maksimalnu otpornost na pritisak i dug vek trajanja bez rizika od curenja.

Bešumne Kanalizacione cevi

- Zaboravite na zvuke iz vertikala: Specijalne troslojne cevi i masivni elementi efikasno upijaju akustičke vibracije, pa se protok otpadnih voda iz viših spratova uopšte ne čuje.
- Maksimalna privatnost u svakom kutku: Spavaće i dnevne sobe ostaju potpuno izolovane od neprijatnih zvukova odvodnjavanja, bez obzira na to šta se dešava u stanovima iznad ili pored vas.
- Evropski standardi kvaliteta: Pored vrhunske zvučne izolacije, ovi sistemi obezbeđuju maksimalnu dugovečnost, pouzdanost i apsolutnu sigurnost od zagušenja i curenja.

TITAN
CONSTRUCTION

Podno **Grejanje**

Podno grejanje stanova

Stanovi su opremljeni savremenim sistemom podnog grejanja, koji omogućava ravnomernu raspodelu toplote u svim prostorijama i pruža visok nivo udobnosti tokom hladnijih meseci. Ovakav sistem doprinosi prijatnijem ambijentu, boljoj iskorišćenosti prostora i energetski efikasnijem grejanju.

Višeslojni parket

Stanovi su opremljeni kvalitetnim višeslojnim parketom, koji kombinuje prirodan izgled drveta, dugotrajnost i visok nivo udobnosti. Zahvaljujući stabilnoj višeslojnoj konstrukciji, parket je odličan izbor za savremene enterijere i pruža elegantan i prijatan izgled svakom prostoru.

Keramika prve klase

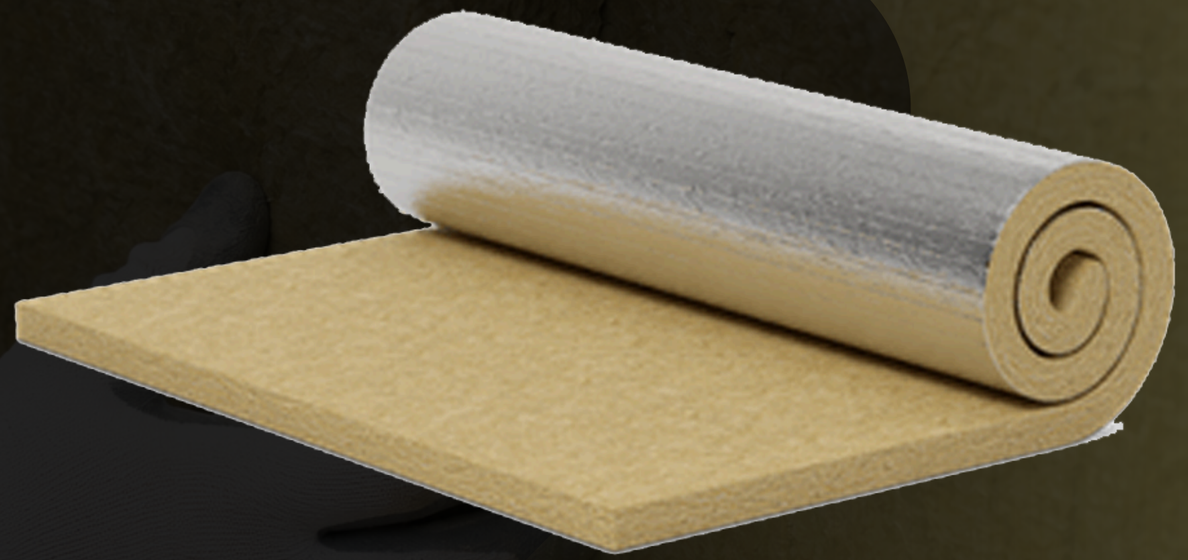
Stanovi su opremljeni keramikom prve klase, pažljivo odabranom kako bi pružila spoj modernog dizajna, kvaliteta i dugotrajnosti. Visokokvalitetne keramičke pločice daju prostoru elegantan izgled, jednostavne su za održavanje i doprinose premium završnoj obradi svakog stana.

TITAN
CONSTRUCTION

Termo Izolacija

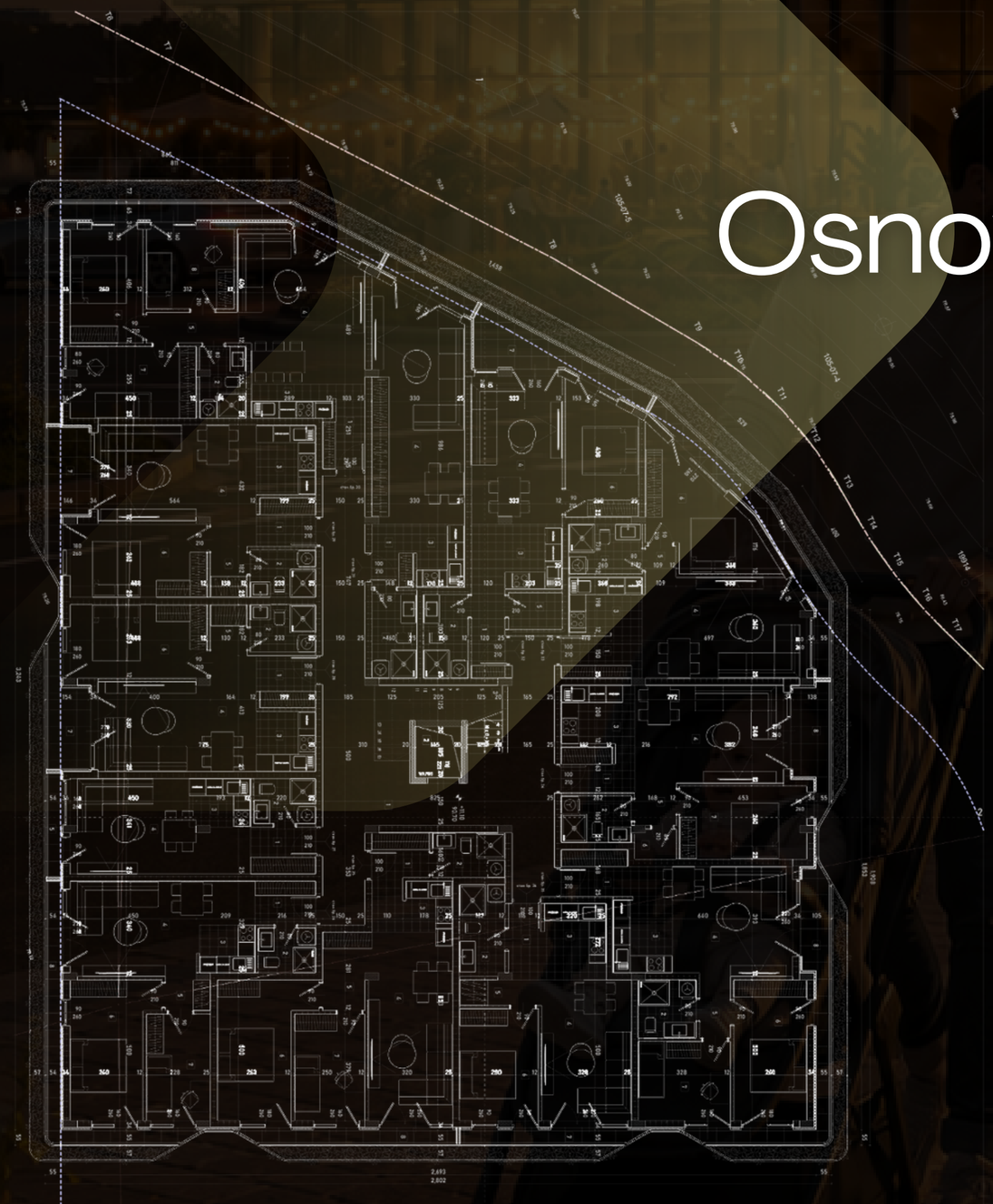
Izolacija Kamenom Vunom

Objekat je zaštićen kvalitetnom termoizolacijom od kamene vune, koja pruža odličnu toplotnu i zvučnu izolaciju. Kamena vuna doprinosi prijatnoj temperaturi tokom cele godine, većoj energetskoj efikasnosti i dodatnom komforu stanovanja.



TITAN CONSTRUCTION

Osnove **Stanova**



СТАН БР. 28 - ДВОСОБАН					
БР	НАМЕНА	П /m²/	ОБРАДА ПОДА	ОБРАДА ЗИДА	ОБРАДА ПЛАФОНА
1	УЛАЗНА ЗОНА	3.87	керамика	полудисперзија	полудисперзија
2	КУПАТИЛО	3.96	керамика	керамика	пуна дисперзија
3	КУХИЊА	4.09	полидис. / кер.	полидис. / кер.	полудисперзија
4	ДНЕВНА СОБА СА ТРПЕЗАРИЈОМ	19.94	паркет	полудисперзија	полудисперзија
5	ДЕГАНЖМАН	2.37	паркет	полудисперзија	полудисперзија
6	СОБА	12.83	паркет	полудисперзија	полудисперзија
	УКУПНО ЗАТВОРЕНО	47.06			
7	ТЕРАСА	6.89	гранитна кер.	акрилни малтер	акрилни малтер
	УКУПНО ОТВОРЕНО	6.89			
	УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА - СТАН БР. 28	53.95			
	УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА умањена за 3% СТАН БР. 28	52.33			

СТАН БР. 26 - ДВОИПОСОБАН					
БР	НАМЕНА	П /m²/	ОБРАДА ПОДА	ОБРАДА ЗИДА	ОБРАДА ПЛАФОНА
1	УЛАЗНА ЗОНА	1.24	керамика	полудисперзија	полудисперзија
2	КУПАТИЛО	3.26	керамика	керамика	пуна дисперзија
3	КУХИЊА	3.98	керамика	полидис. / кер.	полудисперзија
4	ДНЕВНА СОБА СА ТРПЕЗАРИЈОМ	20.23	паркет	полудисперзија	полудисперзија
5	ДЕГАНЖМАН	1.90	паркет	полудисперзија	полудисперзија
6	СОБА	13.74	паркет	полудисперзија	полудисперзија
7	СОБА	8.62	паркет	полудисперзија	полудисперзија
	УКУПНО ЗАТВОРЕНО	52.97			
8	ТЕРАСА	11.10	гранитна кер.	акрилни малтер	акрилни малтер
	УКУПНО ОТВОРЕНО	11.10			
	УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА - СТАН БР. 26	64.07			
	УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА умањена за 3% СТАН БР. 26	62.15			

Prikaz i kvadratura
Stanova


TITAN
CONSTRUCTION
Hvala
VAM
na pažnji
„Kvalitet koji se ne vidi samo spolja, već
se oseća u svakom minutu Vašeg života.“
BISTRO TERRA
www.titanconstruction.rs